

IDENTIFICACIÓN

**PAM-R.2 (83)M**

BARRIO

**ROSALEDA**

HOJA

**16-23**

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Especial de Reforma Interior "Suárez Clarines"

Identificación y Localización

**Ordenación**

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior "Suárez Clarines". Aprobación Definitiva: 19-12-86  
 PAM-R.2 "PERI Suárez Clarines". Aprobación Definitiva: 07-05-97

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación UE Suárez Clarines. Aprobación Definitiva: 17-06-97  
 Proyecto de Reparcelación UE Galván. Aprobación Definitiva: 20-09-06

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

Las condiciones establecidas en PAM-R.2 "PERI Suárez Clarines" aprobado el 07-05-97 fueron:

1.- Ordenanza de aplicación: MC-1 (PR)

2.- Cesiones:

Verde/Deportivo:	1.921'15 m <sup>2</sup> s
Viario:	5.782'24 m <sup>2</sup> s
Social:	1.985'56 m <sup>2</sup> s

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- Nueva ordenación viaria del sector e inclusión de un equipamiento de carácter social.

**DETERMINACIONES**

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	8.520,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	1,25
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	10.650,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	



Ordenación Pormenorizada Completa

